

Peach Hausverwaltungen GmbH
Prenzlauer Weg 5, 32429 Minden
Herrn Andrii Mikulets
Frau Halyna Mikulets
Udetweg 28
49356 Diepholz

22.03.2024
Ihr Ansprechpartner:
Daniel Mörstedt
Telefon: +495717846240
E-Mail: owl@peach.immo

Mietbescheinigung
Objekt: Udetweg 28 in 49356 Diepholz
Fläche: Wohnung 2. OG rechts
Mietpartei: Herr Andrii Mikulets, Frau Halyna Mikulets
Mieternummer: 28708-044-002

Sehr geehrter Herr Mikulets,
sehr geehrte Frau Mikulets,

in der Anlage übersenden wir Ihnen die vom Vermieter ausgefüllte Mietbescheinigung zur weiteren Verwendung.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


i.V. Daniel Mörstedt
Property Management


i.V. Julia König
Property Management

Angaben des/der Vermieters/in zum Wohnraum

(Die Verpflichtung des/der Vermieters/in zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz)

Es wird um Auskunft gebeten über die Wohnraumnutzung von:

Herr/Frau
Andrii Mikulets

Herr/Frau
Halyna Mikulets

wohnhafte in
Udetweg 28 in 49356 Diepholz

Mit welchen Personen wurde der Mietvertrag für die Wohnung abgeschlossen?

Herr/Frau
Andrii Mikulets

Herr/Frau
Halyna Mikulets

- | | |
|--|----------------------|
| 1. Beginn des Mietverhältnisses: | 16.10.2022 |
| 2. Welche Gesamtfläche hat die Wohnung? | 64,83 m ² |
| 3. Die Miete/das Nutzungsentgelt beträgt seit/ ab dem 01.01.2024 | 772,00 € |

In der Miete sind folgende Betriebskosten, Zuschläge u. ä. enthalten:

- | | | |
|--|--|----------|
| Heizkosten oder Kosten der eigenständigen gewerblichen Lieferung von Wärme | <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja in Höhe von | 107,00 € |
| Kosten für die Erwärmung von Wasser oder Kosten der eigenständigen gewerblichen Lieferung von Warmwasser | <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja in Höhe von | € |
| Vergütung für die Überlassung einer Garage | <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja in Höhe von | € |
| Vergütung für die Überlassung eines Stellplatzes | <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja in Höhe von | € |
| Kosten der Haushaltsenergie (ohne Allgmeinstrom) | <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja in Höhe von | € |
| Betriebskostenvorauszahlung | <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja in Höhe von | 210,00 € |

Werden von der Mieterin weitere Kosten/ Gebühren (z.B. Müll-, Kabel-, Wasser/ Abwassergebühren o.ä. an Dritte (z.B. Stadtwerke) direkt gezahlt? Wenn ja, welche: nein ja

5. Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb der Mietpreisbindung? nein ja, im Jahr

6. Es bestehen Mietschulden in Höhe von: nein ja für den Zeitraum:
Mir ist bekannt, dass wissentlich falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können (§ 263 StGB)

Minden, 22.03.2024

Ort, Datum

Peach Hausverwaltungen GmbH
Peach Point
Prenzlaue Weg 5, D-32428 Minden

Unterschrift/ Stempel: Vermieter/in bzw. Verwalter